

## Réhabilitation du centre d'entretien et d'intervention de Comboire à Echirolles

rue de Comboire

38130 Echirolles



### MAITRE D'OUVRAGE

Etat - ministère de la transition écologique et de la cohésion des  
territoires - Direction Interdépartementale routes Centre Est

L'Adret - 1 rue des Cévennes

73026 Chambéry cedex

Tél : 04 79 70 02 00

### ARCHITECTE :

Groupe EOLE  
49 Rue Aimé Bouchayer  
38170 Seyssinet Pariset  
Tél : 04 76 44 67 35  
Mél : info@groupe-eole.com

### BUREAU D'ETUDES :

SORAETEC  
2 Rue de la viscosse  
38130 Echirolles  
Tél : 04 76 49 09 17  
Mél : soraetec@soraetec.com

### BE FLUIDES :

T.E.B  
18 Bois Michal  
38500 ST CASSIEN  
Tél : 04 76 35 36 55  
Mél : jir@teb-betfluides.fr

### ACOUSTICIEN :

ECHOLOGOS  
24 Boulevard de la Chantourne  
38700 La Tronche  
Tél : 04 76 89 36 63  
Mél : grenoble@echologos.com

### ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

A.N.M Ingénierie  
10 rue des marmottes  
38500 VOIRON  
Tél : 07 83 33 29 72  
Mél : n.monteiller@anm-ing.fr

## Lot n°9 : PEINTURE / NETTOYAGE

### CCTP

Dossier	23-40
Date	05/05/2025
Phase	PRO
Indice	Plan archi 14/01/25

## Sommaire

<b>1 GENERALITES PEINTURE.....</b>	<b>3</b>
1.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES.....	3
1.1.1 DISPOSITIONS GENERALES.....	3
1.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES.....	3
1.2.1 DOCUMENTS DE REFERENCE.....	3
1.2.1.1 DOCUMENTS GENERAUX DE REFERENCE.....	3
1.2.1.2 REGLEMENTATION EUROPEENNE.....	5
1.2.2 SPECIFICATIONS TECHNIQUES.....	5
1.2.2.1 CARACTERISTIQUES DES PRODUITS.....	5
1.2.2.1.1 GENERALITES.....	5
1.2.2.1.2 ENDUITS PELLICULAIRES - COLLES.....	5
1.2.2.1.3 PEINTURES - LASURES - VERNIS.....	6
1.2.3 SPECIFICATIONS DE MISE EN OEUVRE ET DE REALISATION.....	6
1.2.3.1 QUALITE DE FINITION DES PEINTURES.....	6
<b>2 DESCRIPTION DES OUVRAGES PEINTURE / NETTOYAGE.....</b>	<b>7</b>
2.1 Peinture en plafond.....	7
2.1.1 Peinture en plafond acrylique mate - finition B.....	7
2.1.2 Peinture joue en plafond acrylique mate - finition B.....	7
2.1.3 Peinture soffite en plafond acrylique mate - finition B.....	7
2.2 Peinture en parois.....	8
2.2.1 Peinture murale acrylique satinée lessivable en parois plaque de plâtre - finition B - surface courante.....	8
2.2.2 Peinture murale acrylique satinée lessivable en parois plaque de plâtre - finition B - embrasures.....	8
2.3 Peinture sur ouvrages bois.....	9
2.3.1 Peinture glycérophtalique sur huisseries bois intérieures - bloc porte.....	9
2.3.2 Peinture glycérophtalique sur oculus intérieurs.....	9
2.3.3 Peinture glycérophtalique sur couvres joint bois.....	10
2.3.4 Peinture glycérophtalique sur fourrures bois.....	10
2.4 Peinture sur ouvrages métalliques.....	11
2.4.1 Peinture sur canalisations.....	11
2.5 Nettoyage.....	11
2.5.1 Nettoyage OPR.....	12
2.5.2 Nettoyage Livraison.....	12

## 1 GENERALITES PEINTURE

### 1.1 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES

#### 1.1.1 DISPOSITIONS GENERALES

L'Entreprise titulaire du présent lot devra se conformer aux stipulations du lot 00 C.C.T.C (Cahier des Clauses techniques Communes) - Généralités applicables à tous les lots, du CCAP et du PGC qui font partie intégrante de son marché et de ses obligations.

### 1.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

#### 1.2.1 DOCUMENTS DE REFERENCE

##### 1.2.1.1 DOCUMENTS GENERAUX DE REFERENCE

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art, avec l'application des règles de l'art et des spécifications et règlements techniques en vigueur, et notamment :

- D.T.U. en vigueur à la date de la consultation et Cahier des Charges et des Clauses Spéciales (C.C.C.S) propres aux ouvrages du présent corps d'état, et plus particulièrement :

- o NF DTU 26.1 Travaux d'enduits de mortiers

- o DTU 27.1 Réalisation de revêtements par projection pneumatique de laines minérales avec liant

- o DTU 27.2 Réalisation de revêtements par projection de produits pâteux

- o DTU 42.1 Réfection des façades en service par revêtement d'imperméabilisation à base de polymères.

Norme homologuée NF P 74-204. Cahier des clauses techniques (février 1998), Cahier des Normes homologuées NF P 84-404-1 à 84-404-3, Norme FD 84-405,

- o NF DTU 54.1 Revêtements de sol coulés à base de résine de synthèse

- o NF DTU 59.1 Revêtements de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais

Norme homologuée NF P 74-201. Cahier des clauses techniques (octobre 1994), Amendement A1 au Cahier des clauses techniques (octobre 2000), Cahier des clauses spéciales (octobre 1994), Amendement A1 au cahier des clauses spéciales (octobre 2000).

- o DTU 59.2 Revêtements plastique épais sur béton et enduits à base de liants hydrauliques.

Norme homologuée NF P 74-202. Cahier des charges (mai 1993), Amendement A1 au Cahier des charges (juillet 2000), Amendement A2 au Cahier des charges (octobre 2000), Cahier des clauses spéciales (mai 1993).

- o DTU 59.3 Peinture de sols

Norme homologuée NF P 74-203. Cahier des clauses techniques (mai 1993), Amendement A1 au Cahier des clauses techniques (octobre 2000), Cahier des clauses spéciales (mai 1993).

- o DTU 59.4 Mise en œuvre des papiers peints et des revêtements muraux

Norme homologuée NF P 74-204. Cahier des clauses techniques (février 1998), Cahier des clauses spéciales (février 1998), lexique des termes usuels (mars 1998), Norme FD P 74-205.

- o DTU 59.5 Exécution des peintures intumescents sur structures métalliques

- o DTU 95.1 Entretien des bâtiments

Cahier des charges applicable à la construction des immeubles devant recevoir des nacelles suspendues mues mécaniquement destinées à l'entretien et au nettoyage des façades et à la construction et mise en œuvre de ces nacelles. Normes homologuée NF P 95-201, cahier des charges (mai 1993).

- Les règles de calcul, notamment :

- o Règles thermiques

- o Règles acoustiques

- o Règles parasismiques

- Normes AFNOR ou celles substituées par celles de la commission européenne, et plus particulièrement :

- o NF T 30-001 Dictionnaire technique des peintures
- o NF T 30-002 à 30-302 Peintures
- o NF T 30-003 Peintures - Classification des peintures, vernis et produits connexes
- o NF T 30-608 Peintures - Enduits de peinture pour travaux intérieurs
- o NF T 31-001 à 31-109 Pigments
- o NF T 32.001 Huiles siccatives
- o NF T 33.002 Solvants, diluants
- o NF T 34-810 Peintures et vernis - Spécifications des peintures de finition pour pièces sèches
- o NF T 34-811 Peintures et vernis - Spécifications des peintures de finition pour pièces humides
- o NF T 36-001 Peintures - Dictionnaire technique des peintures et des travaux d'application
- o NF T 36.005 Peintures et vernis - Classification des peintures, des vernis et des produits connexes
- o T 30-805 Peintures - Peintures - Guide relatif aux produits de peintures utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment
- o T 30-807 Peintures et vernis - Peinture pour le bâtiment - Fiche descriptive du produit
- o NF EN 927-1 Peintures et vernis - Produits de peinture et systèmes de peinture pour le bois en extérieur - Partie 1 : classification et sélection
- o NF P 74-201 à NF P 74-204 Travaux de peinture des bâtiments.
- o NF P 84-401 à NF P 84-404 Réfection des façades.

- Agréments et avis du C.S.T.B.

Pour les produits ou procédés non traditionnels faisant l'objet d'avis techniques délivrés par la commission instituée par l'arrêté ministériel du 2 décembre 1969, l'entrepreneur se conformera aux dispositions des avis techniques relatifs aux produits ou procédés considérés.  
Les avis techniques concernant des procédés spéciaux devront faire l'objet d'avis techniques délivrés par le CSTB ou d'un ATEX favorable.

- Les textes, D.T.U., normes et réglementations des corps d'états connexes.

- Tous les documents officiels connus à ce jour, toutes les règles et techniques de la construction (habituelles à la profession), toutes les règles de sécurité contre l'incendie et tous documents de caractères réglementaires applicables à la construction :

- o Code de l'urbanisme
- o Les lois, décrets, arrêtés et circulaires, règlements sanitaires, ces documents étant nationaux, départementaux ou municipaux
- o Code de la Construction et de l'Habitation et ses décrets et arrêtés d'application
- o Code du Travail
- o Règles Neige et Vent 65 pour la vérification de la stabilité des parois (SDTB),
- o Règles de sécurité dans les bâtiments
- o Règles relatives à l'utilisation et aux économies d'énergies
- o Cahiers de prescriptions techniques et Avis techniques du CSTB, aux documents COPREC,
- o Annales du bâtiment et des Travaux publics de l'ITBTP,
- o Règles professionnelles de certification ACERMI,
- o Règles de l'art,
- o Règles parasismiques,
- o Nouvelles réglementations thermique RT 2012.
- o Nouvelles réglementations acoustiques à compter du 1er janvier 2000.
- o Le règlement sanitaire départemental
- o Aux réglementations relative à la sécurité et à la santé conformément aux dispositions du Code du Travail et aux spécifications du P.G.C. - S.P.S.
- o Les recommandations d'emploi des fabricants.

Prescriptions des Organismes Techniques Spécialisés et Prescriptions des fabricants.

Arrêté du 1er Août 2006 Accessibilités des personnes handicapées dans le ERP ou établissements ouverts au public.

Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP)

**Liste non exhaustive. Les travaux devront être exécutés en conformité avec TOUS les documents officiels dont la parution et l'application sont connues lors de la signature des marchés.**

#### 1.2.1.2 REGLEMENTATION EUROPEENNE

Les directives européennes s'imposent aux états membres quant à leurs objectifs.

Elles sont applicables aux travaux du présent marché pour toutes celles qui ont été transposées pour qu'elles deviennent applicables dans l'ordre juridique français.

Directive 89/106/CEE "Produits de construction"

Peuvent entrer dans les travaux du présent marché les produits ci-dessous.

Calendrier de mise en application des marquages CE à la date de janvier 2003.

Règles Eurocodes

Règles de construction établies par le Comité européen de normalisation.

Règles disponibles applicables à partir de début 2003 :

( EN 1990 - Bases pour la conception des ouvrages ;

( EN 1990-1 - Actions dues au poids propre et aux charges Euroclasses

#### 1.2.2 SPECIFICATIONS TECHNIQUES

##### 1.2.2.1 CARACTERISTIQUES DES PRODUITS

###### 1.2.2.1.1 GENERALITES

Les choix des matériaux sont définis dans le chapitre "DESCRIPTION DES OUVRAGES" du présent C.C.T.P.

La nature et la mise en œuvre des matériaux (ragréages, colles, revêtements, peintures, enduits, ...) répondront aux exigences de la réglementation en vigueur.

Tous les éléments qui présenteront des défauts (marques, rayures, etc...) seront systématiquement remplacés aux frais de l'entreprise.

Les enduits, couches d'impression et peintures de finition des conduits de désenfumage ainsi que des faux plafonds devront permettre de conserver un classement au feu M0 des parois (se conformer aux recommandations de l'arrêté du 28 Août 1991 relatif au classement au feu des peintures). (Emploi en intérieur de peinture brillante en quantité inférieure à 0.10kg/m² humide ou de peinture mate ou satinée en quantité inférieure à 0.40 kg/m² humide.).

L'entreprise devra s'assurer que les matériaux de construction en contact avec l'air intérieur (revêtements intérieurs, isolants thermiques, matériaux acoustiques, ...) n'émettront pas de particules et de fibre cancérogène.

L'entreprise devra fournir les valeurs d'émission des COV et des formaldéhydes pour les revêtements et matériaux en contact avec l'air intérieur.

Les matériaux et produits utilisés seront certifiés AgBB, labels Emissioncode, labels Indoor Comfort Gold, label Blue Angel, label GUT... Les seuils d'émission respecteront les conditions suivantes :

- COVT : Classe A+ (ou < 1000 µg/m³)

ET/OU

- Formaldéhyde : Classe A+ (ou <10 µg/m³)

###### 1.2.2.1.2 ENDUITS PELLICULAIRES - COLLES

Les produits de préparation de support et de collage seront compatibles avec les supports et les revêtements de finition à poser par le présent lot.

Les colles utilisées devront répondre à un avis technique du C.S.T.B.

Le choix de la colle doit toujours être adapté aux revêtements, au support, aux conditions de travail sur le chantier et à l'usage prévu.

Colles sans solvants en dispersion aqueuse.

### 1.2.2.1.3 PEINTURES - LASURES - VERNIS

Les peintures, lasures et vernis utilisés seront certifiés NF Environnement ou Ecolabels européens (Ange Bleu, Ecolabel européen, ...) ou label environnemental équivalent.

La formulation des peintures employées devra être conforme aux prescriptions de la législation du travail en vigueur.

Ces peintures devront être non toxiques.

Les peintures employées à l'intérieur du bâtiment devront respecter la directive européenne du 21 avril 2004.

Cette directive précise les exigences relatives au COV (composés organiques volatiles) réglementaires à partir de 2007.

Les seuils d'émission respecteront les conditions suivantes : COVT : Classe A+ (ou < 1000 µg/m3).

Les peintures employées en intérieur seront de type aqueux sans solvants ni odeurs.

La peinture devra présenter une bonne résistance dans le temps et devra être lessivable. A cet effet des surfaces témoin seront réalisées dès le début du chantier afin de tester la qualité des peintures (teinte mais également lessivabilité, résistance, tenue des couleurs..).

Les peintures utilisées doivent être de nature adaptée à leurs supports, le classement au feu du support + finition doit être conforme à la notice de sécurité incendie.

### 1.2.3 SPECIFICATIONS DE MISE EN OEUVRE ET DE REALISATION

#### 1.2.3.1 QUALITE DE FINITION DES PEINTURES

Définition des états de finition des peintures, vernis et lasures communs à tous les subjectiles (sauf stipulations particulières dans les descriptifs des ouvrages) :

##### 1. Qualité de finition A

- La planéité finale est satisfaisante. Réalisation, par l'entreprise, de tous les travaux préparatoires jugés nécessaires.
- De faibles défauts d'aspect sont tolérés.
- Pores des bois peu apparents.
- L'aspect d'ensemble est uniforme lisse.
- Le rechampissage ne présente pas d'irrégularités (ni détrempe, ni saignement, ni remontées).
- Les défauts d'aspect et les traces d'outils sont à peine perceptibles pour les vernis et lasures sur subjectiles bois.

##### 2. Qualité de finition B

- La planéité générale initiale n'est pas modifiée.
- Les altérations accidentelles sont corrigées.
- La finition B est d'aspect poché.
- Sur subjectiles bois l'aspect final peut être rugueux.
- Quelques défauts d'épiderme et quelques traces d'outils d'application sont admis.

##### 3. Qualité de finition C

- Le film de peinture couvre le subjectile.
- Il lui apporte un coloris, mais l'état de finition reflète celui du subjectile.
- Des défauts locaux de pouvoir masquant et de brillance sont tolérés.
- La finition C est d'aspect poché.

Pour les vernis et lasure sur subjectiles bois :

- Sans exigence d'aspect de finition.
- Seule finition possible pour les lasures utilisées en travaux neufs à l'extérieur.
- Ne concerne pas les vernis en travaux neufs à l'extérieur.

##### NOTA

- Dans le cas où la qualité de finition n'est pas précisée dans la description des ouvrages, le niveau de qualité de finition sera au minimum B.

## 2 DESCRIPTION DES OUVRAGES PEINTURE / NETTOYAGE

### 2.1 Peinture en plafond

#### 2.1.1 Peinture en plafond acrylique mate - finition B

Fourniture et application de peinture mate aux résines acryliques en dispersion aqueuse, comprenant :

- Époussetage,
- Impression,
- Révision des joints,
- Enduit non repassé,
- Ponçage et époussetage,
- Couche intermédiaire,
- Couche de finition.

Couches intermédiaire et de finition : Peinture mate aux résines acryliques en dispersion aqueuse.

**Finition : type B au sens du D.T.U. 59.1. Application au rouleau.**

Coloris : Au choix de l'Architecte, plusieurs choix possibles.

Y compris échafaudages, rechampissages, protections et nettoyage.

Y compris tous détails et toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Mode de métré : Au m2

**Localisation** : r+1, archives, haut de l'escalier, 2 placards du couloir, local TGBT, plafond au dessus cuisine

#### 2.1.2 Peinture joue en plafond acrylique mate - finition B

Fourniture et application de peinture mate aux résines acryliques en dispersion aqueuse, comprenant :

- Époussetage,
- Impression,
- Révision des joints,
- Enduit non repassé,
- Ponçage et époussetage,
- Couche intermédiaire,
- Couche de finition.

Couches intermédiaire et de finition : Peinture mate aux résines acryliques en dispersion aqueuse.

**Finition : type B au sens du D.T.U. 59.1. Application au rouleau.**

Coloris : Au choix de l'Architecte, plusieurs choix possibles.

Y compris échafaudages, rechampissages, protections et nettoyage.

Y compris tous détails et toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Mode de métré : Au m2

**Localisation** : ensemble des joues

#### 2.1.3 Peinture soffite en plafond acrylique mate - finition B

Fourniture et application de peinture mate aux résines acryliques en dispersion aqueuse, comprenant :

- Époussetage,

- Impression,
- Révision des joints,
- Enduit non repassé,
- Ponçage et époussetage,
- Couche intermédiaire,
- Couche de finition.

Couches intermédiaire et de finition : Peinture mate aux résines acryliques en dispersion aqueuse.

**Finition** : type B au sens du D.T.U. 59.1. Application au rouleau.

Coloris : Au choix de l'Architecte, plusieurs choix possibles.

Y compris échafaudages, rechapissages, protections et nettoyage.

Y compris tous détails et toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Mode de métré : Au m2

**Localisation** : *salle moucherotte + sanitaire des vestiaires H + vestiaires*

## 2.2 Peinture en parois

### 2.2.1 Peinture murale acrylique satinée lessivable en parois plaque de plâtre - finition B - surface courante

Fourniture et application de peinture satinée lessivable aux résines acryliques en dispersion aqueuse, comprenant :

- Époussetage,
- Impression,
- Rebouchage,
- Révision des joints,
- Enduit repassé,
- Ponçage et époussetage,
- Couche intermédiaire,
- Révision,
- Couche de finition.

Couches intermédiaire et de finition : Peinture satinée lessivable aux résines acryliques en dispersion aqueuse.

Finition : type B au sens du D.T.U. 59.1.

Application au rouleau nombre de couche suivant les préconisations du fabricant et dans les règles de l'art. Coloris : Au choix de l'Architecte, plusieurs choix possibles.

Y compris échafaudages, rechapissages, protections et nettoyage.

Y compris toutes façons de polychromies, tous détails et toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Mode de métré : Au m2

**Localisation** : *tous les cloisons et doublages en plaque de plâtre*

### 2.2.2 Peinture murale acrylique satinée lessivable en parois plaque de plâtre - finition B - embrasures

Fourniture et application de peinture satinée lessivable aux résines acryliques en dispersion aqueuse, comprenant :

- Époussetage,
- Impression,
- Rebouchage,
- Révision des joints,



- Enduit repassé,
- Ponçage et époussetage,
- Couche intermédiaire,
- Révision,
- Couche de finition.

Couches intermédiaire et de finition : Peinture satinée lessivable aux résines acryliques en dispersion aqueuse.

Finition : type B au sens du D.T.U. 59.1.

Application au rouleau nombre de couche suivant les préconisations du fabricant et dans les règles de l'art. Coloris : Au choix de l'Architecte, plusieurs choix possibles.

Y compris échafaudages, rechapissages, protections et nettoyage.

Y compris toutes façons de polychromies, tous détails et toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Mode de métré : Au m2

**Localisation** : *tous les embrasures 3 faces sur 25cm de profondeur*

## 2.3 Peinture sur ouvrages bois

### 2.3.1 Peinture glycérophthalique sur huisseries bois intérieures - bloc porte

Fourniture et application de peinture glycérophthalique sur les ouvrages bois et dérivés de bois (panneaux de particules, bois plein, contreplaqués, médium...) comprenant :

- Brossage,
- Dépoussiérage,
- Impression,
- Rebouchage,
- Ponçage à sec,
- Époussetage,
- Couche intermédiaire,
- 2 couches de finition.

Soit un total de 1 couche d'impression et 3 couches de peinture.

Couches intermédiaire et de finition : Film de peinture glycérophthalique

Finition : Type B au sens du D.T.U. 59.1. Application à la brosse ou au rouleau fin.

Coloris : Au choix de l'Architecte, plusieurs choix possible,

Y compris échafaudages, rechapissages, protections et nettoyage.

Y compris toutes façons de polychromies, tous détails et toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Mode de métré : à l'unité

**Localisation** : *toutes les huisseries bois intérieures des blocs porte*

### 2.3.2 Peinture glycérophthalique sur oculus intérieurs

Fourniture et application de peinture glycérophthalique sur les ouvrages bois et dérivés de bois (panneaux de particules, bois plein, contreplaqués, médium...) comprenant :

- Brossage,
- Dépoussiérage,

- Impression,
- Rebouchage,
- Ponçage à sec,
- Époussetage,
- Couche intermédiaire,
- 2 couches de finition.

Soit un total de 1 couche d'impression et 3 couches de peinture.

Couches intermédiaire et de finition : Film de peinture glycérophthalique

Finition : Type B au sens du D.T.U. 59.1. Application à la brosse ou au rouleau fin.

Coloris : Au choix de l'Architecte, plusieurs choix possible,

Y compris échafaudages, rechapissages, protections et nettoyage.

Y compris toutes façons de polychromies, tous détails et toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Mode de métré : à l'unité

**Localisation** : tous les oculi sur portes

#### 2.3.3 Peinture glycérophthalique sur couvre-joint bois

Fourniture et application de peinture glycérophthalique sur les ouvrages bois et dérivés de bois (panneaux de particules, bois plein, contreplaqués, médium...) comprenant :

- Brossage,
- Dépoussiérage,
- Impression,
- Rebouchage,
- Ponçage à sec,
- Époussetage,
- Couche intermédiaire,
- 2 couches de finition.

Soit un total de 1 couche d'impression et 3 couches de peinture.

Couches intermédiaire et de finition : Film de peinture glycérophthalique

Finition : Type B au sens du D.T.U. 59.1. Application à la brosse ou au rouleau fin.

Coloris : Au choix de l'Architecte, plusieurs choix possible,

Y compris échafaudages, rechapissages, protections et nettoyage.

Y compris toutes façons de polychromies, tous détails et toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Mode de métré : au ml.

**Localisation** : au droit des JD

#### 2.3.4 Peinture glycérophthalique sur fourrures bois

Fourniture et application de peinture glycérophthalique sur les ouvrages bois et dérivés de bois (panneaux de particules, bois plein, contreplaqués, médium...) comprenant :

- Brossage,
- Dépoussiérage,
- Impression,
- Rebouchage,
- Ponçage à sec,
- Époussetage,
- Couche intermédiaire,
- 2 couches de finition.

Soit un total de 1 couche d'impression et 3 couches de peinture.

Couches intermédiaire et de finition : Film de peinture glycérophthalique

Finition : Type B au sens du D.T.U. 59.1. Application à la brosse ou au rouleau fin.

Coloris : Au choix de l'Architecte, plusieurs choix possible,

Y compris échafaudages, rechapissages, protections et nettoyage.

Y compris toutes façons de polychromies, tous détails et toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Mode de métré : au ml.

**Localisation** : de chaque côté des placards

## 2.4 Peinture sur ouvrages métalliques

### 2.4.1 Peinture sur canalisations

Fourniture et application de peinture laque brillante aux résines acryliques en dispersion aqueuse sur les canalisations apparentes en cuivre, acier et PVC, comprenant :

- Dégraissage,
- Brossage,
- Ponçage pour dépolissage d'adhérence,
- Application d'une couche primaire d'accrochage adaptée à la nature du support,
- Au préalable sur cuivre, application d'acide oxalique dilué et rinçage soigné,
- Retouche du primaire à la peinture antirouille pour les supports métalliques,
- Couche intermédiaire,
- Couche de finition.

Couches intermédiaire et de finition : Peinture laque brillante aux résines acryliques en dispersion aqueuse.

Coloris : Au choix de l'Architecte, plusieurs choix possibles.

Y compris échafaudages, rechapissages, protections et nettoyage.

Y compris toutes façons de polychromies, tous détails et toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre pour une parfaite finition de l'ouvrage.

Mode de métré : A l'ensemble par bâtiment.

**Localisation** : Tout le bâtiment

## 2.5 Nettoyage

2.5.1

#### **Nettoyage OPR**

Forfait pour le nettoyage complet et soigné du chantier ainsi que l'évacuation des déchets.

Tous les produits utilisés seront compatibles avec les supports, et ne devront en aucun cas les dégrader.

Tous les matériels et matériaux utilisés seront neufs et propres n'entraînant aucune rayure ou dégradation sur les prestations en place.

L'entreprise veillera à utiliser des ustensiles appropriés aux matériaux afin de ne pas endommager ou rayer ces derniers.

Lors du nettoyage des vitres, faïence ou autres éléments verticaux, l'entreprise évitera toute coulure.

Les travaux seront exécutés dans les règles de l'art.

La sécurité du personnel sera respectée suivant les recommandations du coordonnateur de sécurité.

L'entreprise de nettoyage fournira, avant le début de son intervention, une attestation de son assurance, celle-ci devant la couvrir pour tous sinistre ou dégradation de matériels et matériaux survenant lors du nettoyage.

Le présent nettoyage n'est pas un nettoyage grossier de chantier mais un nettoyage de mise en service. L'entreprise doit prendre possession de locaux débarrassés de cartons, papiers, chutes diverses de matériaux, gravois divers.

L'entreprise chargée du nettoyage de mise en service jugera si ce dernier est envisageable suivant l'état du chantier. Dans le cas contraire il en avisera le Maître d'œuvre qui fera réaliser un nettoyage préalable de chantier à la charge du compte prorata.

Le nettoyage sera réalisé sur ordre du Maître d'œuvre. Il sera réalisé pour chaque phase suivant disposition du planning général des travaux.

Les travaux comprendront le nettoyage de l'ensemble des ouvrages, et notamment :

- Nettoyage et essuyage à la peau de chamois des revêtements en faïence, carrelages muraux et appareils sanitaires.
- Nettoyage, dépoussiérage et essuyage de tous les ouvrages de serrurerie, de menuiserie intérieures et de menuiseries extérieures.
- Nettoyage, dépoussiérage et essuyage des blocs- portes.
- Nettoyage à deux faces des verres et glaces.
- Nettoyage des miroirs.
- Nettoyage et lustrage de la robinetterie, de la quincaillerie ( poignées de portes, croisées ...).
- Nettoyage complet des sols de toute nature.
- Enlèvement des taches de peinture et menues souillures, traits de crayon,...
- Nettoyage des interrupteurs et prises de courant.
- Déblocage de toutes les parties mobiles et gâches de serrures, débouchage des trous de buées.
- Nettoyage des armoires électriques, ...
- Enlèvement des papiers, cartons et autres déchets pouvant être parsemés sur l'ensemble des abords de l'opération.

Liste non exhaustive, d'une manière générale l'entreprise doit tous travaux de nettoyage nécessaires à la livraison des bâtiments prêts à l'utilisation.

Y compris évacuation des déchets.

Mode de métré : Au m2

**Localisation** : *Tout le bâtiment*

2.5.2

#### **Nettoyage Livraison**

Forfait pour le nettoyage complet et soigné du chantier ainsi que l'évacuation des déchets.

Tous les produits utilisés seront compatibles avec les supports, et ne devront en aucun cas les dégrader.

Tous les matériels et matériaux utilisés seront neufs et propres n'entraînant aucune rayure ou dégradation sur les prestations en place.

L'entreprise veillera à utiliser des ustensiles appropriés aux matériaux afin de ne pas endommager ou rayer ces derniers.

Lors du nettoyage des vitres, faïence ou autres éléments verticaux, l'entreprise évitera toute coulure.

Les travaux seront exécutés dans les règles de l'art.

La sécurité du personnel sera respectée suivant les recommandations du coordonnateur de sécurité.

L'entreprise de nettoyage fournira, avant le début de son intervention, une attestation de son assurance, celle-ci devant la couvrir pour tous sinistre ou dégradation de matériels et matériaux survenant lors du nettoyage.

Le présent nettoyage n'est pas un nettoyage grossier de chantier mais un nettoyage de mise en service. L'entreprise doit prendre possession de locaux débarrassés de cartons, papiers, chutes diverses de matériaux, gravois divers.

L'entreprise chargée du nettoyage de mise en service jugera si ce dernier est envisageable suivant l'état du chantier. Dans le cas contraire il en avisera le Maître d'œuvre qui fera réaliser un nettoyage préalable de chantier à la charge du compte prorata.

Le nettoyage sera réalisé sur ordre du Maître d'œuvre. Il sera réalisé pour chaque phase suivant disposition du planning général des travaux.

Les travaux comprendront le nettoyage de l'ensemble des ouvrages, et notamment :

- Nettoyage et essuyage à la peau de chamois des revêtements en faïence, carrelages muraux et appareils sanitaires.
- Nettoyage, dépoussiérage et essuyage de tous les ouvrages de serrurerie, de menuiserie intérieures et de menuiseries extérieures.
- Nettoyage, dépoussiérage et essuyage des blocs- portes.
- Nettoyage à deux faces des verres et glaces.
- Nettoyage des miroirs.
- Nettoyage et lustrage de la robinetterie, de la quincaillerie ( poignées de portes, croisées ...).
- Nettoyage complet des sols de toute nature.
- Enlèvement des taches de peinture et menues souillures, traits de crayon,...
- Nettoyage des interrupteurs et prises de courant.
- Déblocage de toutes les parties mobiles et gâches de serrures, débouchage des trous de buées.
- Nettoyage des armoires électriques, ...
- Enlèvement des papiers, cartons et autres déchets pouvant être parsemés sur l'ensemble des abords de l'opération.

Liste non exhaustive, d'une manière générale l'entreprise doit tous travaux de nettoyage nécessaires à la livraison des bâtiments prêts à l'utilisation.

Y compris évacuation des déchets.

Mode de métré : Au m2

**Localisation** : *Tout le bâtiment*